



TRANSPORDIAMET

Saue Vallavalitsus  
info@sauevald.ee

Teie 16.08.2024 EHR menetlus 445822

Meie 26.08.2024 nr 7.1-2/24/14297-2

### **Hüüru küla, Veski tee 2b töökoja ehitusloa eelnõu kooskõlastamine**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saue valla Hüüru küla Veski tee 2b kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 445822, EHR kood nr 121425425). Kinnistu (katastritunnus 72601:001:0206) asub riigitee nr 11185 Hüüru-Alliku-Saue tee km 0,36-0,38 kaitsevööndis. Ehitusloa aluseks on Harju Projektbüroo OÜ projekt „Harju maakond, Saue vald, Hüüru küla, Veski tee 2b töökoda projekt“ (töö nr 04-23PR).

Projekti seletuskirja järgi on projekteerimise aluseks on kehtestatud detailplaneering. [Saue valla geoinfo värava](#) andmebaasi alusel kehtib kinnistul 2006. aastal kehtestatud Suurevälja tee 3 kinnistu detailplaneering, mille alusel on Veski tee 2b kinnistu asukohta planeeritud puurkaev-pumpla.

Ehitusloaga väljastatava töökoja (ehituslune pind 63,6 m<sup>2</sup> ja 5 parkimiskohta) asukoht ja tegevuse põhimõte on kooskõlas tee projekteerimise normidega, mistõttu nõustume töökoja kavandamisega Veski tee 2b kinnistule. Kohalikul omavalitsusel hinnata tegevuse vastavust kehtivale Suurevälja tee 3 kinnistu detailplaneeringule.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, **kooskõlastame** töökoja ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks. Juurdepääs kinnistule toimub riigitee km 0,365 olemasoleva ristumiskoha kaudu ning hoone on kavandatud väljapoole tee kaitsevööndit.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anna Palusalu

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaan

58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee